



**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНТРАНС РОССИИ)**

**П Р И К А З**

Москва

№ \_\_\_\_\_

**Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации**

В целях реализации части 4.3 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 46, ст. 5553; 2008, № 20, ст. 2251; № 30 (ч. 1), ст. 3597; № 30 (ч. 2), ст. 3616; № 49, ст. 5744; 2009, № 29, ст. 3582; № 39, ст. 4532; № 52 (ч. 1), ст. 6427; 2010, № 45, ст. 5753; № 51 (ч. 3), ст. 6810; 2011, № 7, ст. 901; № 15, ст. 2041; № 17, ст. 2310; № 29, ст. 4284; № 30 (ч. 1), ст. 4590, 4591; № 49 (ч. 1), ст. 7015) и в соответствии с пунктом 5.2.53(52).3 Положения о Министерстве транспорта Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 395 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, № 32, ст. 3342; 2006, № 15, ст. 1612; № 24, ст. 2601; № 52 (ч. 3), ст. 5587; 2008, № 8, ст. 740; № 11 (ч. 1), ст. 1029; № 17, ст. 1883; № 18, ст. 2060; № 22, ст. 2576; № 42, ст. 4825; № 46, ст. 5337; 2009, № 3, ст. 378; № 4, ст. 506; № 6, ст. 738; № 13, ст. 1558; № 18 (ч. 2), ст. 2249; № 32, ст. 4046; № 33, ст. 4088; № 36, ст. 4361; № 51, ст. 6332; 2010, № 6, ст. 650; № 6, ст. 652; № 11, ст. 1222; № 12, ст. 1348; № 13, ст. 1502; № 15, ст. 1805; № 25, ст. 3172; № 26, ст. 3350; № 31, ст. 4251; 2011, № 14, ст. 1935; № 26, ст. 3801, ст. 3804; № 32, ст. 4832; № 38, ст. 5389; № 46, ст. 6526; № 47, ст. 6660; № 48, ст. 6922; 2012, № 6, ст. 686), п р и к а з ы в а ю:

Утвердить прилагаемый Порядок подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации.

Министр

М.Ю. Соколов

Проходцев Александр Васильевич  
(499) 262 74 78

## ПОРЯДОК

**подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требования к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требования к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута**

1. Порядок подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требования к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требования к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута (далее – Порядок) разработан в соответствии с частью 4.3 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»<sup>1</sup> и пунктом 5.2.53(52).3 Положения о Министерстве транспорта Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 395<sup>2</sup>.

2. Настоящий Порядок устанавливает правила подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требования к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требования к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута.

---

<sup>1</sup> Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 46, ст. 5553; 2008, № 20, ст. 2251; № 30 (ч. 1), ст. 3597; № 30 (ч. 2), ст. 3616; № 49, ст. 5744; 2009, № 29, ст. 3582; № 39, ст. 4532; № 52 (ч. 1), ст. 6427; 2010, № 45, ст. 5753; № 51 (ч. 3), ст. 6810; 2011, № 7, ст. 901; № 15, ст. 2041; № 17, ст. 2310; № 29, ст. 4284; № 30 (ч. 1), ст. 4590, 4591; № 49 (ч. 1), ст. 7015.

<sup>2</sup> Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, № 32, ст. 3342; 2006, № 15, ст. 1612; № 24, ст. 2601; № 52 (ч. 3), ст. 5587; 2008, № 8, ст. 740; № 11 (ч. 1), ст. 1029; № 17, ст. 1883; № 18, ст. 2060; № 22, ст. 2576; № 42, ст. 4825; № 46, ст. 5337; 2009, № 3, ст. 378; № 4, ст. 506; № 6, ст. 738; № 13, ст. 1558; № 18 (ч. 2), ст. 2249; № 32, ст. 4046; № 33, ст. 4088; № 36, ст. 4361; № 51, ст. 6332; 2010, № 6, ст. 650; № 6, ст. 652; № 11, ст. 1222; № 12, ст. 1348; № 13, ст. 1502; № 15, ст. 1805; № 25, ст. 3172; № 26, ст. 3350; № 31, ст. 4251; 2011, № 14, ст. 1935; № 26, ст. 3801, ст. 3804; № 32, ст. 4832; № 38, ст. 5389; № 46, ст. 6526; № 47, ст. 6660; № 48, ст. 6922; 2012, № 6, ст. 686; № 14, ст. 1630; № 19, ст. 2439.

3. Заявление об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации (далее – заявление) согласно образцу, указанному в Приложении к настоящему Порядку, подается владельцем инженерных коммуникаций или его уполномоченным представителем (далее – заявитель), в орган, уполномоченный принимать решение об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации (далее – уполномоченный орган):

в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог общего пользования федерального значения - в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере дорожного хозяйства;

в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения - в уполномоченный орган государственной власти субъекта Российской Федерации;

в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог общего пользования местного значения - в уполномоченный орган местного самоуправления.

4. К заявлению должны прилагаться документы в следующем составе:

копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица или выписка из государственного реестра о юридическом лице или индивидуальном предпринимателе (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей);

копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического или юридического лица или индивидуального предпринимателя;

копия кадастрового паспорта земельного участка или кадастровая выписка об этом земельном участке с обозначением на таких копии или кадастровой выписке планируемых границ сферы действия публичного сервитута;

схема размещения объекта на земельных участках полосы отвода автомобильной дороги в масштабе 1:500 (при пересечении инженерными коммуникациями автомобильной дороги) или в масштабе 1:2000 (при расположении инженерных коммуникаций вдоль автомобильной дороги);

обоснование установления публичного сервитута;

копия согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги на планируемое размещение инженерных коммуникаций при проектировании прокладки, переносе или переустройстве инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги;

копии договоров, заключенных владельцами инженерных коммуникаций с владельцем автомобильной дороги, осуществляющими прокладку, перенос,

переустройство инженерных коммуникаций и их эксплуатацию в границах полосы отвода автомобильной дороги с техническими требованиями и условиями, подлежащими обязательному исполнению владельцами таких инженерных коммуникаций при их прокладке, переносе, переустройстве и эксплуатации.

5. По обращению заявителя уполномоченный орган обязан предоставить ему сведения о дате приема заявления и его регистрационном номере.

6. Уполномоченный орган в день получения заявления проверяет правильность заполнения заявления, состав и полноту сведений документов, указанных в пункте 4 настоящего Порядка, и регистрирует его.

Регистрация заявлений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог должна содержать следующие сведения:

- дата получения и регистрационный номер заявления;
- наименование заявителя, его место нахождения и телефон;
- о представленных документах (наименование, количество листов);
- сведения о земельном участке, позволяющие достоверно установить его местонахождение;

- о принятом решении: принять заявление к рассмотрению или отказать в рассмотрении заявления с указанием основания отказа;

- о дате извещения заявителя о принятом решении принять заявление к рассмотрению или отказать в рассмотрении заявления и лице, получившем извещение (в случае вручения лично);

- о принятом решении: об установлении публичного сервитута или об отказе в установлении публичного сервитута с указанием основания отказа;

- о дате извещения заявителя о принятом решении об установлении публичного сервитута или об отказе в установлении публичного сервитута и лице, получившем извещение (в случае вручения лично);

- реквизиты распорядительного акта (дата, номер) уполномоченного органа об установлении публичного сервитута;

- цель установления публичного сервитута;

- срок действия публичного сервитута;

- размер платы за публичный сервитут.

7. В течение трех рабочих дней с момента регистрации заявления уполномоченный орган принимает одно из следующих решений:

- принять заявление к рассмотрению;

- отказать в рассмотрении заявления.

8. В случае принятия решения об отказе в рассмотрении заявления уполномоченный орган в течение трех рабочих дней с момента принятия решения об отказе в рассмотрении заявления уведомляет заявителя в письменной форме с указанием основания отказа.

9. Решение об установлении публичного сервитута принимается уполномоченным органом и оформляется соответствующим распорядительным актом в течение десяти рабочих дней с даты регистрации заявления.

10. Решение уполномоченного органа об установлении публичного сервитута должно содержать:

сведения о заявителе, в интересах которого устанавливается публичный сервитут;

цель установления публичного сервитута;

кадастровые номера земельных участков в отношении которых устанавливается публичный сервитут;

срок действия публичного сервитута;

размер платы за публичный сервитут;

реквизиты распорядительного акта (дата, номер) об установлении публичного сервитута.

11. Копия решения уполномоченного органа об установлении публичного сервитута, заверенного в установленном порядке, в течение одного рабочего дня с момента принятия решения об установлении публичного сервитута направляется по почтовому адресу заявителя.

12. В случае преобразования юридического лица, изменения его наименования или места нахождения либо изменения фамилии, имени или места жительства физического лица или индивидуального предпринимателя в уполномоченный орган подается заявление о внесении изменений в решение об установлении публичного сервитута с приложением документов, подтверждающих указанные изменения. Внесение изменений в решение об установлении публичного сервитута осуществляется уполномоченным органом в течение трех рабочих дней с момента регистрации данного заявления.

13. Заявитель может обжаловать решение, действия или бездействие должностных лиц уполномоченного органа по рассмотрению заявления в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Приложение  
к Порядку подачи и рассмотрения заявления  
об установлении публичного сервитута  
в отношении земельных участков  
в границах полос отвода автомобильных дорог  
(за исключением частных автомобильных дорог)  
в целях прокладки, переноса, переустройства  
инженерных коммуникаций и их эксплуатации,  
а также требования к составу документов,  
прилагаемых к заявлению об установлении  
такого публичного сервитута, и требования  
к содержанию решения об установлении  
такого публичного сервитута (п. 3)

Образец

\_\_\_\_\_

(регистрационный номер)

В \_\_\_\_\_

(указать наименование уполномоченного органа)

\_\_\_\_\_

(дата регистрации)

### ЗАЯВЛЕНИЕ

**об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка в границах  
полосы отвода автомобильной дороги**

\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица или Ф.И.О индивидуального предпринимателя или физического лица и паспортные данные)

просит установить публичный сервитут в отношении земельного участка в границах полосы  
отвода автомобильной дороги \_\_\_\_\_

(указать наименование автомобильной дороги)

с кадастровым № \_\_\_\_\_, находящегося по адресу:

\_\_\_\_\_

(субъект Российской Федерации, город, поселок, село и др., улица, дом, строение, владение и др., иные адресные ориентиры)

(далее - Участок), для использования в целях \_\_\_\_\_

(вид разрешенного использования)

в границах, указанных в кадастровой карте (плане) Участка, на срок действия

с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

Место нахождения заявителя \_\_\_\_\_

(индекс, юридический адрес или адрес места жительства заявителя)

---

(индекс, почтовый адрес заявителя)

Телефон и факс (с указанием кода города) \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_

---

(дополнительная информация, указываемая заявителем при подаче заявления)

Необходимые документы к заявлению прилагаются. Заявитель подтверждает подлинность и достоверность представленных сведений и документов.

Копию принятого решения прошу направить по адресу: \_\_\_\_\_

(почтовый адрес заявителя)

Заявитель \_\_\_\_\_

(должность, Ф И О , подпись)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту приказа Минтранса России «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута»**

### **Основания разработки проекта приказа Минтранса России**

Представленный проект приказа Минтранса России «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута» (далее – проект приказа Минтранса России) разработан в целях реализации части 4.3 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в соответствии с пунктом 5.2.53(52).3 Положения о Министерстве транспорта Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 395.

### **Ожидаемые результаты принятия проекта приказа Минтранса России**

Принятие проекта приказа Минтранса России необходимо для реализации части 4.3 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Проект приказа Минтранса России устанавливает правила подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требования к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требования к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута.

**Оценка влияния предлагаемых проектом приказа Минтранса России решений на деятельность органов государственной власти субъектов Российской Федерации и (или) органов местного самоуправления**

Принятие проекта приказа Минтранса России:

не влечет за собой изменения объема полномочий и компетенции органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления;



не потребует внесения изменений или признания утратившими силу иных нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих указанную сферу деятельности;

не потребует выделения дополнительных средств из соответствующих бюджетов;

не влечет за собой сокращения доходной части соответствующих бюджетов.

### **Описание и оценка замечаний и предложений к проекту приказа Минтранса России**

Проект приказа Минтранса России в установленном порядке размещен на официальном Интернет-сайте Министерства транспорта Российской Федерации (<http://www.mintrans.ru>) с 11 апреля 2012 г.

Экспертные заключения, составленные по итогам независимой экспертизы на коррупциогенность, проведенной в соответствии с Правилами проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 г. № 96, в Минтранс России не поступали.